**Załącznik nr 1 do Zaproszenia**

**Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)**

***„Zakup, dostawa i montaż urządzeń klimatyzacyjnych w budynku Jednostki Terenowej Mszana Dolna, ul. Starowiejska 38a”***

1. **Przedmiotem Zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa i montaż urządzeń klimatyzacyjnych   
w 7 pomieszczeniach budynku Jednostki Terenowej (całość powierzchni wszystkich pomieszczeń to około 144m²).

**Lokalizacja budynku :** ***Mszana Dolna, ul. Starowiejska 38a***

1. **Termin wykonania**

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do dnia **30.11.2025 r**.

1. **Gwarancja**

60 miesięcy na zainstalowane urządzenia i 24 miesiące – na wykonane prace montażowe*.*

1. **Kwalifikacje Wykonawców**

Wykonawca zobowiązany jest dysponować zespołem osób w ilości niezbędnej dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, posiadającym uprawnienia wymagane przepisami prawa, w tym:

* osób z aktualnie ważnymi uprawnieniami do obsługi sprzętu i urządzeń niezbędnych do wykonania zadania,

1. **Zakres dostawy i prac do wykonania**

Przedmiot zamówienia obejmuje następujący zakres prac do wykonania:

1. Dostawa
2. dostawa 2 jednostek zewnętrznych i 7 jednostek wewnętrznych, dodatkowo 7 bezprzewodowych pilotów do sterowania
3. niezbędnego osprzętu dla wykonania instalacji między jednostkami
4. Wykonanie prac niezbędnych do montażu instalacji klimatyzacyjnych
5. w skład tych prac wchodzi: wykonanie niezbędnych przewiertów, celem doprowadzenia instalacji z od jednostki centralnej do poszczególnych urządzeń w pomieszczeniach (split) – przewierty będą przez ściany zewnętrzne oraz ściany działowej pokoi i korytarzy (Wykonawca powinien uwzględnić je w swojej ofercie)
6. posadowienie jednostek zewnętrznych na odpowiednich podestach/stojakach przy budynku (Wykonawca powinien uwzględnić je w swojej ofercie)
7. wykonanie instalacji chłodniczej i elektrycznej między jednostkami centralnymi a urządzeniami wewnętrznymi typu Split – całość poprowadzona w specjalnych, estetycznych korytkach (instalacja nadtynkowa)
8. wykonanie instalacji odprowadzania skroplin
9. montaż urządzeń wewnętrznych w pomieszczeniach w miejscach dogodnych dla obu stron (dokładne ustalenia podczas wizji lokalnej)
10. wykonanie instalacji elektrycznej do zasilania jednostek zewnętrznych i wewnętrznych.
11. wszystkie miejsca związane z pracami budowlanymi (przewierty, montaż korytek dla przewodów) należy uprzątnąć, maksymalnie przywrócić do stanu sprzed rozpoczęcia robót – wywóz wszelkich odpadów na koszt Wykonawcy.
12. do montażu wykonawca użyje swoich narzędzi niezbędnych do prac na wysokości (drabiny, platformy samojezdne lub podnośniki)
13. wykonanie dokumentacji powykonawczej
14. wykonanie pomiarów i uruchomienie:

* Wykonanie pomiarów elektrycznych izolacji oraz ochrony przeciwporażeniowej
* Próby szczelności
* Uruchomienie urządzeń
* Wykonanie pomiarów temperatury

Zamawiający udostępnia wykonawcom rzuty pomieszczeń, które zostały zakwalifikowane do montażu urządzeń (Załącznik nr 1 do OPZ). Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji zawartych w nim danych (zwłaszcza pomiarów).

1. **Wymagania co do zastosowania urządzeń:**
2. Przedmiot dostawy powinien być fabrycznie nowy, wyprodukowany nie wcześniej niż 12 miesięcy od dnia dostawy.
3. **Zamawiający dopuszcza zaoferowanie urządzeń tylko następujących producentów: Fujitsu, Mitsubishi lub Daikin. Jest to związane z posiadanymi na innych budynkach TAURON w rejonie krakowskim urządzeń tych marek i przeprowadzaniem okresowych przeglądów w ramach podpisanej umowy z przedstawicielem tych marek.**
4. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć certyfikaty CE do dokumentacji odbiorowej.
5. Urządzenia należy dostarczyć wraz z oprogramowaniem i wszystkimi niezbędnymi licencjami dot. wyposażenia (jeśli jest taka konieczność)
6. W ofercie należy uwzględnić wszystkie inne niezbędne koszty.
7. **Wymagania techniczne klimatyzatora**

Celem zadania jest zapewnienie w pomieszczeniach biurowych odpowiednich warunków środowiskowych zgodnie z poniższymi wymaganiami:

1. Moc zainstalowanych klimatyzatorów w poszczególnych PUT powinna zapewnić uzyskanie komfortu termicznego polegającego na możliwości zapewnienia temperatury w pomieszczeniach w granicach:

✓ od 18 do 24 ⁰C w okresie zimowym

✓ od 20 do 25 w okresie letnim

1. Klimatyzator powinien charakteryzować się niskim poziomem hałasu jednostki wewnętrznej i zewnętrznej i przystosowany do pracy całorocznej do -15 ᵒC
2. System inwerter z funkcją chłodzenie i grzanie (tryb automatyczny)
3. Jednostka zewnętrzna musi posiadać antykorozyjną powłokę
4. Zdalne sterowanie za pośrednictwem pilota bezprzewodowego
5. Klimatyzator w przypadku przerwy w zasilaniu w energię elektryczną powinien, po jej ustąpieniu, powrócić do pracy zgodnie z nastawionymi wcześniej parametrami tzw. restart
6. Instalacje czynnika chłodzącego wykonać z rur bezszwowych przeznaczonych do celów chłodniczych Cu DHP zgodnie z normą ISO 1337, nie wolno stosować rur miedzianych klasy sanitarnej
7. Instalację odprowadzenia skroplin wykonać z rur z tworzyw sztucznych, instalacje wykonać jako zgrzewaną lub klejoną, średnice nie mniejsze niż 25 mm, spadek nie mniejszy niż 2%
8. Klimatyzator winien być bezfreonowy - wymagane jest, aby w klimatyzatorze zastosowany był środek chłodzący zgodny z normami środowiskowymi
9. W wyniku wykonania przedmiotu zamówienia parametry klimatyzowanego i wentylowanego w ramach przedmiotu zamówienia pomieszczenia winny być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
10. **Dokumentacja eksploatacyjna oraz dokumentacja techniczno-ruchowa (DTR)**

Należy opracować i dostarczyć dokumentację eksploatacyjną oraz dokumentację techniczno-ruchową (DTR) dla wszystkich użytych urządzeń.

Dopuszcza się dostarczenie oryginalnej dokumentacji eksploatacyjnej i DTR urządzeń w wersji „fabrycznej” tylko w języku polskim.

1. **Wytyczne dla Wykonawcy**
   1. Materiały niezbędne do realizacji Przedmiotu Zamówienia dostarcza Wykonawca.
   2. Materiały pochodzące z demontażu nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do ponownego montażu. Wykonawca uwzględni w cenie ofertowej koszty utylizacji zdemontowanych materiałów
   3. Użyte do wykonania Przedmiotu Zamówienia materiały, aparaty, urządzenia i wyroby zamienne muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad, muszą posiadać próby fabryczne, odpowiednie parametry jakościowe i wytrzymałościowe oraz certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z dokumentami normatywnymi lub deklaracje zgodności z aktualnymi badaniami – w zakresie wymaganym odrębnymi przepisami szczególnymi, w tym Prawa Budowlanego tj. ogólnie dokumentu uprawniającego do wprowadzenia do obrotu i stosowania w budownictwie.
   4. Na wezwanie Zamawiającego do wszystkich wprowadzonych (zabudowanych) materiałów, aparatów, urządzeń i wyrobów Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć deklaracje właściwości użytkowych, karty katalogowe, DTR, instrukcje, atesty lub certyfikaty.
   5. Wykonawca ma możliwość zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych pod warunkiem spełnienia przez nie niezbędnych wymagań technicznych, zapewniających osiągnięcie zakładanych parametrów i funkcjonalności. Za typ równoważny uważa się materiał lub urządzenie nie gorsze niż opisane w SWZ i tym samym równoważne w zakresie zastosowania. Ciężar udowodnienia równoważności spoczywa na Wykonawcy poprzez wskazanie właściwych norm, atestów i funkcjonalności. Dowód powinien być przeprowadzony w postaci certyfikatu wystawionego przez jednostkę atestacyjną upoważnioną do przeprowadzania badań oceny wyrobów.
   6. Szczegółowe postanowienia umowne zawiera projekt Umowy.
   7. Oferta obejmować musi wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty   
      i realizacją przedmiotu postępowania przetargowego.
   8. Wymagane dokumenty do odbioru technicznego w przypadku realizacji zgodnie   
      z zapisami prawa budowlanego.
   9. Odpady z rozbiórki i robót: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zagospodarował powstałe odpady podczas realizacji Przedmiotu Zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami. Koszty związane z wywozem odpadów i ich utylizacja pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego przedstawi stosowne protokoły i dokumenty potwierdzające zagospodarowanie powstałych odpadów zgodnie   
      z obowiązującymi przepisami.
   10. Zamawiający zorganizuje dla Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia możliwość odbycia wizji lokalnej. Podczas wizji lokalnej każdy Wykonawca będzie mógł uzyskać informacje niezbędne do przygotowania oferty, jak również wytyczne dotyczące sposobu realizacji prac dostawa wraz z montażem urządzeń. **Wizja lokalna jest obowiązkowa.**
2. **Załączniki do OPZ**

7.1. Załącznik nr 1 do OPZ – dokumentacja graficzna budynku / rzuty pomieszczeń

